

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM IN PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKVENJAK V LETU 2015

1.1. Letni načrt PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA premoženja občine Cerkevjak za leto 2015

LETNI NAČRT NAKUPA NEPREMIČNIN ZA LETO 2015

Zap. št.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	vrednost v eur/m ² ali eur/kom.	vrednost v €	Način razpolaganja
1.	Cerkvenjak	190/8	kmetijsko zemljišče	480	8,00 €	3.840,00 €	Zemljišče se kupuje za potrebe razširitve pokopališča. Vrednost zemljišča je OKVIRNO OCENJENA.
2.	Cerkvenjak	193/1	kmetijsko zemljišče	1.180	8,00 €	9.440,00 €	
3.	Cerkvenjak	196	kmetijsko zemljišče	1.340	8,00 €	10.720,00 €	
4.	Cerkvenjak	več zemljišč	stavbno zemljišče	266	9,50 €	2.527,00 €	Zemljišča se nahajajo ob cesti (Tušakova vila- Zelenik) v naselju Cerkevjak ob kateri poteka kanalizacija in je bila na novo odmerjena. Vrednost zemljišča je OKVIRNO OCENJENA.
4.	Cogetinci	*18/1	kmetijsko zemljišče	9	2,00 €	18,00 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Ivanjski Vrh ob občinski cesti JP 703-506 (Ivanjski Vrh-Portir) in je v privatni lasti. Vrednost zemljišča je OKVIRNO OCENJENA.
4.	Cogetinci	*18/1	stavbno zemljišče	15	7,00 €	105,00 €	
4.	Cerkvenjak	več zemljišč	kmetijsko zemljišče	175	2,00 €	350,00 €	
SKUPAJ				3.266		27.000,00 €	
				3.266		27.000,00 €	

NAKUP 2015 SKUPAJ

NAKUP NEPREMIČNIN		3.266		27.000,00 €	
SKUPAJ		3.266		27.000,00 €	

1.2. Letni načrt PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA premoženja občine Cerkevjak za leto 2015

LETNI NAČRT NAKUPA PREMIČNIN ZA LETO 2015

Zap. št.	predmet nakupa	status premičnine	vrednost v €	Način in namen razpolaganja
SKUPAJ		0	0,00 €	
		0	0,00 €	

NAKUP 2015 SKUPAJ

NAKUP PREMIČNIN		0		0,00 €	
SKUPAJ		0		0,00 €	

2.1. Letni načrt RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM premoženjem občine Cerkevjak za leto 2015

LETNI NAČRT PRODAJE NEPREMIČNIN ZA LETO 2015

Zap.št.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	OCENJENA VREDNOST V EUR/M2	vrednost v €	Način razpolaganja		
1.	Bregova	615/13	stavbno zemljišče	2.247,00	19,00 €	42.693,00 €	Predmet prodaje je še neprodani obseg zemljišč v poslovno obrtni coni Cerkevjak, ki so v celoti komunalno opremljena. Zemljišča se bodo prodajala v skladu s področno zakonodajo. Vrednost zemljišč je ocenjena na podlagi cenitve.		
2.	Bregova	615/15	stavbno zemljišče	1.992,00	19,00 €	37.848,00 €			
3.	Bregova	547/4	stavbno zemljišče	173	8,97 €	1.551,81 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Čagona. Gre za zazidjivi zemljišči ob občinski cesti oz. v bližini sosednje hiše v lasti Horvat Marjete, roj. Topolovec. Vrednost določena na podlagi cenitve.		
4.	Bregova	547/2	stavbno zemljišče	549	8,97 €	4.924,53 €			
5.	Čagona	*39/4	stavbno zemljišče - hiša			12.000,00 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Čagona. Gre za bivšo posestvo Brumen Alojz-a, ki je v lasti občine. Vrednost zemljišča je OKVIRNO TRŽNO OCENJENA.		
6.	Čagona	544/1	stavbno zemljišče	66					
7.	Čagona	544/2	stavbno zemljišče	173					
8.	Čagona	544/1	kmetijsko zemljišče	894					
9.	Čagona	544/2	kmetijsko zemljišče	100					
10.	Čagona	287	kmetijsko zemljišče	475					
11.	Čagona	288	kmetijsko zemljišče	165					
12.	Čagona	444	kmetijsko zemljišče	2.748					
13.	Čagona	445/1	kmetijsko zemljišče	219					
14.	Čagona	543/1	gozd	457					
15.	Čagona	543/2	kmetijsko zemljišče	1.835					
16.	Cerkvenjak	.11/1	stavbno zemljišče	426,00	12,47 €			5.312,22 €	Prodaja komunalno opremljene parcele za stanovanjsko pozidavo v naselju Cerkevjak (nasproti GD). Vrednost določena na podlagi cenitve.
17.	Cerkvenjak	.12/5	stavbno zemljišče	292,00	12,47 €			3.641,24 €	
SKUPAJ									
S K U P A J				12.811		107.970,80 €			

PRODAJA 2015 SKUPAJ

PRODAJA NEPREMIČNIN		12.811		107.970,80 €	
SKUPAJ		12.811		107.970,80 €	

LETNI NAČRT PRODAJE PREMIČNIN ZA LETO 2015

Zap.št.	predmet nakupa	status premičnine	vrednost v €	Način in namen razpolaganja
-	-	-	-	-
SKUPAJ		0	0,00 €	
0			0,00 €	

PRODAJA 2015 SKUPAJ

PRODAJA PREMIČNIN		0		0,00 €	
SKUPAJ		0		0,00 €	

Občinski svet pooblašča župana, da lahko spreminja in novelira predmetni NAČRT RAVNANJA Z PREMIČNIM IN NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKVENJAK V LETU 2015.