

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM IN PRE CERKVENJAK V LETU

1.1. Letni načrt PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA premoženja

LETNI NAČRT NAKUPA NEPREMIČNIN ZA LETO 2013

Zap.š t.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	status nepremičnine	vrednost v €
1.	Cerkvenjak	645/4	stavbno zemljišče	214	11,89 €	1.272,23 €
2.	Cerkvenjak	161/2	stavbno zemljišče	546	15,00 €	8.190,00 €
3.	Cerkvenjak	162	kmetijsko zemljišče	1.039	7,00 €	7.273,00 €
4.	Cerkvenjak	200/1	kmetijsko zemljišče	131	7,70 €	1.008,70 €
5.	Cerkvenjak	198/4	kmetijsko zemljišče	28	7,70 €	215,60 €
6.	Cerkvenjak	198/3	kmetijsko zemljišče	236	7,70 €	1.817,20 €
7.	Cerkvenjak	198/5	kmetijsko zemljišče	91	7,70 €	700,70 €
8.	Cerkvenjak	198/1- del	kmetijsko zemljišče	73	7,70 €	562,10 €
9.	Cogetinci	642/1	stavbno zemljišče	550	10,00 €	5.500,00 €
10.	Cogetinci	642/2	stavbno zemljišče	355	10,00 €	3.550,00 €
11.	Cogetinci	643/4	stavbno zemljišče	967	10,00 €	9.670,00 €
12.	Cogetinci	643/5	stavbno zemljišče	513	10,00 €	5.130,00 €
SKUPAJ				4.743		44.889,53 €
				4.743		44.889,53 €

NAKUP 2013 SKUPAJ

NAKUP NEPREMIČNIN		4.743		44.889,53 €
SKUPAJ		4.743		44.889,53 €

1.2. Letni načrt PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA premoženja

LETNI NAČRT NAKUPA PREMIČNIN ZA LETO 2013

Zap.š t.	predmet nakupa	status premičnine	vrednost v €
1.	vretenasta kosilnica na valju - MASTIF	nova	11.800,00 €

2.	VRTNI TRAKTOR ZA KOŠNJO VELIKIH POVRŠIN S POBIRALNIM KOŠEM ZA TRAVO IN OSTALO OPREMO ZA VZDRŽEVANJE IGRIŠ IN ZELENIH JAVNIH POVRŠIN V LASTI OBČINE	nova	6.000,00 €
----	--	------	------------

SKUPAJ 0 17.800,00 €

SKUPAJ	0	17.800,00 €
---------------	----------	--------------------

NAKUP 2013 SKUPAJ

NAKUP PREMIČNIN		0	17.800,00 €
SKUPAJ		0	17.800,00 €

2.1. Letni načrt RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM premoženje

LETNI NAČRT PRODAJE NEPREMIČNIN ZA LETO 2013

Zap.št.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	OCENJENA VREDNOST V EUR/M2	vrednost v €
1.	Brengova	615/13	stavbno zemljišče	2.247,00	19,00 €	42.693,00 €
2.	Brengova	615/15	stavbno zemljišče	1.992,00	19,40 €	38.642,81 €
3.	Cerkvenjak	.11/1	stavbno zemljišče	426,00	20,00 €	8.520,00 €
4.	Cerkvenjak	.12/5	stavbno zemljišče	292,00	20,00 €	5.840,00 €

SKUPAJ

S	K	U	P	A	J	4.957	95.695,81 €
----------	----------	----------	----------	----------	----------	--------------	--------------------

PRODAJA 2013 SKUPAJ

PRODAJA NEPREMIČNIN		4.957	95.695,81 €
SKUPAJ		4.957	95.695,81 €

LETNI NAČRT PRODAJE PREMIČNIN ZA LETO 2013

Zap.št.	predmet nakupa	status premičnine	vrednost v €
2.	VRTNI TRAKTOR RAJDER ZA KOŠNJO ZELENIH JAVNIH POVRŠIN V LASTI OBČINE	RABLJENA	6.000,00 €

SKUPAJ 0 6.000,00 €

SKUPAJ	0	6.000,00 €
---------------	----------	-------------------

PRODAJA 2013 SKUPAJ

PRODAJA PREMIČNIN		0	6.000,00 €
SKUPAJ		0	6.000,00 €

Občinski svet pooblašča župana, da lahko spreminja in novelira pre NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKVENJAK V LETU 20

Cerkvenjak, 27.12.2012

TRIMESNIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE **1. TRIMESTER 2013**

Priloga občine Cerkevjak za leto 2013

Način razpolaganja
Zemljišče se nahaja na območju naselja Cogetinci in je za potrebe ureditve dostopne ceste. CELOTNA KUPNINA 2.544,46 EUR - ARA V DELEŽU 50 % ŽE PLAČANA V LETU 2012
Zemljišče se nahaja na območju naselja Cerkevjak v neposredni bližini OŠ in vrtca Cerkevjak. Pridobitev predmetnih zemljišč je nujno potrebna za zagotavljanje ustreznih zelenih javnih površin ob novem vrtcu. Površina in vrednost zemljišča sta OKVIRNO
Zemljišča se nahajajo na območju ŠRC Cerkevjak in so predmet odkupa zaradi ureditve brežine igrišč na ŠRC. Na zemljiščih se bo uredila brežina s čimer se bo lahko opustila draga izvedba opornega zidu na območju zemljišč. Površina in vrednost zemljišča sta OKVIRNO OCENJENA.
Zemljišča se nahajajo na območju parkirišča pri pokopališču in so predmet odkupa zaradi ureditve parkirišča. Na zemljiščih se bo uredilo javno parkirišče za potrebe pokopališča in drugih potreb za parkiranja ob prireditvah v centru in na ŠRC Cerkevjak. Površina in vrednost zemljišča sta OKVIRNO OCENJENA.



Priloga občine Cerkevjak za leto 2013

Način in namen razpolaganja
Nakup vretenaste kosilnice na valju se je izvedel že v letu 2012 zaradi nujne potrebe po košnji glavnega igrišča na ŠRC Cerkevjak. Skupna vrednost kosilnice s posebnim dodatnim sedežem za vožnjo znaša skupaj 17.300 Eur. Od tega je bilo v letu 2012 že plačano 5.500 EUR, preostanek v višini 11.800 eur se plača dobavitelju v januarju 2013

Nakup vrtnega traktorja Z POBIRALCEM (KOŠEM) ZA TRAVO in drugimi priključki (valj, trosilec umetenga gnojila) se bo izvedel zaradi potrebe po košnji igrišč na ŠRC Cerkevjak in drugih javnih površin v lasti občine. Izvedla se bo prodaja obstoječe taktorske kosilcice RAJDER, ki pa zaradi nezmožnosti pobiranja pokošene trave ni primerna za nove potrebe. Vrednost je ocenjena.



m občine Cerkevjak za leto 2013

Način razpolaganja
Predmet prodaje je še neprodani obseg zemljišč v poslovno obrtni coni Cerkevjak, ki so v celoti komunalno opremljena. Zemljišča se bodo prodajala v skladu z področno zakonodajo. Vrednost zemljišč je ocenjena na podlagi cenitve.
Prodaja komunalno opremljene parcele za stanovanjsko pozidavo v naselju Cerkevjak (nasproti GD)



Način in namen razpolaganja
PRODAJA (ZAMENJAVA) obstoječe taktorske kosilcice RAJDER se bo izvedla zaradi nezmožnosti pobiranja pokošene trave, kar pa ni primerno za nove potrebe košnje javnih površin in igrišč. Vrednost je ocenjena.



predmetni NAČRT RAVNANJA Z PREMIČNIM IN **13.**

Župan Občina Cerkevjak
Marjan ŽMAVC