## *Priloga št. 2*

Naziv in naslov ponudnika:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# IZJAVA

# O SPREJEMU POGOJEV JAVNEGA RAZPISA

**za prodajo nepremičnin v lasti Občine Cerkvenjak**

Izjavljamo, da z oddajo ponudbe v celoti sprejemamo pogoje javnega razpisa za nakup nepremičnin-zemljišč parc. št. 57/1, 58/1 in 60/2, katastrska občina 541 Cerkvenjak.

Izjavljamo, da kupujemo nepremičnine – zemljišča, ki so predmet javnega zbiranja ponudb, zaradi izgradnje večstanovanjskega objekta.

Izjavljamo, da bomo pričeli z izgradnjo večstanovanjskega objekta na nepremičninah-zemljiščih, ki so predmet javnega zbiranja ponudb najkasneje v roku 24 mesecev od notarske overitve kupoprodajne pogodbe in smo seznanjeni s pravnimi posledicami (v kolikor v podanem roku dveh let kupec ne prične z gradnjo na kupljenih nepremičninah, vrne kupec v last in posest občini nepremičnino v celoti, občina pa kupcu znesek (neobrestovanih) 70 % neto prejete kupnine, medtem, ko 30 % neto prejete kupnine zadrži kot pogodbeno kazen, kupec pa nima pravice zahtevati povrnitve vlaganj za opremljanje zemljišča s pripadajočo komunalno infrastrukturo, vključno z vsemi prispevki. Pričetek gradnje pomeni, da kupec pridobi pravnomočno gradbeno dovoljenje, priglasi začetek gradnje skladno z veljavno gradbeno zakonodajo in dejansko prične z gradnjo).

Izjavljamo, da smo seznanjeni, da je bistvena sestavina pravnega posla tudi rok za plačilo kupnine, ki je 30 dni od izdaje računa.

|  |  |
| --- | --- |
| Kraj in datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| Žig: | Podpis: |